



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
САКСКИЙ РАЙОН
ЗЕРНОВСКОЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
18 сессия 01 созыва
РЕШЕНИЕ № 138**

**23 сентября 2015 года
с. Зерновое**

**Об утверждении положения о порядке вырубки
зеленых насаждений, возмещения ущерба и
восстановления зеленых насаждений на
территории муниципального образования
Зерновского сельское поселение
Сакского района Республики Крым**

В соответствии с Федеральными законами от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" и от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Зерновское сельское поселение Сакского района Республики Крым:

Зерновской сельский совет РЕШИЛ:

1. Утвердить положение о порядке вырубки зеленых насаждений, возмещения ущерба и восстановления зеленых насаждений на территории муниципального образования Зерновского сельское поселение Сакского района Республики Крым (прилагается).
2. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде Зерновского сельского совета.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по аграрным вопросам, экологии, природным ресурсам, имущественным и земельным отношениям.

Председатель Зерновского сельского
совета – глава администрации
Зерновского сельского поселения

Н.Б. Карасёва

Положение
о порядке вырубки, возмещения ущерба и восстановления зеленых
насаждений на территории муниципального образования зерновское
сельское поселение сакского района республики крым

Статья 1. Общие положения

1. Положение о порядке вырубки, возмещения ущерба и восстановления зеленых насаждений на территории муниципального образования зерновское сельское поселение сакского района республики крым (далее Положение) устанавливает порядок вырубки, возмещения ущерба и восстановления зеленых насаждений на территории муниципального образования зерновское сельское поселение сакского района республики крым.

Настоящее Положение классифицирует рубку зеленых насаждений как вынужденную и незаконную.

Вынужденной рубкой зеленых насаждений считается повреждение или рубка деревьев и кустарников, газонов и цветников (в т.ч. и аварийных деревьев), оформленная в установленном порядке, выполнение которой необходимо в целях обеспечения условий для размещения объектов капитального строительства, их ремонта и обслуживания, объектов инженерного обеспечения, благоустройства сельских территорий, а также в целях обеспечения нормативных требований к освещенности жилых и общественных помещений. При вынужденной рубке с заявителя взыскивается компенсационная (восстановительная) стоимость за вред, причиненный окружающей среде рубкой зеленых насаждений. Размер компенсационной (восстановительной) стоимости и ущерба рассчитывается в соответствии с утвержденными в установленном порядке таксами и методиками исчисления нанесенного вреда окружающей среде. При отсутствии утвержденных такс и методик, расчет ведется исходя из фактических затрат по воспроизводству зеленых насаждений, иных элементов объектов внешнего благоустройства в ценах действующих на момент выполнения работ по рубке. Незаконной рубкой зеленых насаждений считается порча или рубка деревьев, кустарников, газонов и цветников, выполненная без соответствующих разрешительных документов и оплаты компенсационной (восстановительной) стоимости.

Под повреждением зеленых насаждений понимается вред, нанесенный зеленым насаждениям в результате окольцовки ствола, повреждения коры, кроны, корневой системы, обжога, воздействия химическими веществами, вытаптывания газонов и т.п.

Функция оценки необходимости вырубки, обрезки, сохранения или пересадки зеленых насаждений возлагается на комиссию по зеленым насаждениям(далее по тексту - Комиссия).

Состав и порядок работы Комиссии определяется администрацией Зерновского сельского поселения. Основной задачей Комиссии является максимально возможное сохранение зеленых насаждений при осуществлении вынужденной вырубки на территории Зерновского сельского поселения и определение суммы компенсационной (восстановительной) стоимости или ущерба, причиняемого вырубкой зеленых насаждений.

Заключение Комиссии и оценка компенсационной стоимости ущерба (количество компенсационных посадочных единиц), нанесенного вырубкой зеленых насаждений, фиксируются в Акте установленной формы согласно приложению №1 к настоящему Положению.

Статья 2. Порядок вырубки зеленых насаждений

Документом, дающим право на проведение работ, связанных с вырубкой и пересадкой деревьев и кустарников, в том числе в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций, является разрешение установленной формы согласно приложению №2 к настоящему Положению.

Разрешение подписывается председателем Зерновского сельского совета – главой администрации Зерновского сельского поселения, при наличии: акта обследования зеленых насаждений, документа, подтверждающего оплату компенсационной стоимости (в случаях, предусмотренных Положением), разрешения на строительство, капитальный ремонт, реконструкцию объектов капитального строительства, прокладку инженерных сетей и правоподтверждающих документов на земельный участок. Наличие разрешения на строительство и правоподтверждающих документов не требуется в случае проведения работ на земельном участке, не связанных с осуществлением градостроительной деятельности.

Вырубка деревьев, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, а также видов растений, занесенных в Красную книгу, расположенных на территории Зерновского сельского поселения Сакского района Республики Крым, запрещен. В чрезвычайных ситуациях, когда вырубка данной растительности неизбежна, экспертиза целесообразности удаления и оценки экологического ущерба проводится расширенной Комиссией с привлечением специалистов на основании правового акта администрации Зерновского сельского поселения Сакского района Республики Крым.

Зеленые насаждения восстанавливаются специализированными организациями высадкой взамен удаленных равноценных либо более ценных пород деревьев и кустарников, разбивкой и посадкой растительности на газонах в соответствии с согласованными схемами, планами, программами

озеленения, благоустройства территорий Зерновского сельского поселения Сакского района Республики Крым. Под специализированной организацией в пределах действия настоящего Положения понимается юридическое лицо независимо от формы собственности и организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, основным видом деятельности которых является предоставление услуг по закладке, обработке и содержанию садов, парков и других зеленых насаждений.

Допускается проведение работ по вырубке зеленых насаждений без предварительного оформления разрешительных документов: при проведении неотложных аварийных ремонтно-восстановительных работ в границах охранных зон инженерных сооружений и коммуникаций; при вырубке аварийных деревьев. В данном случае заявитель перед вырубкой зеленых насаждений извещает администрацию Зерновского сельского поселения Сакского района Республики Крым и в двухдневный срок подает заявку на вырубку зеленых насаждений. Соответствующие документы оформляются администрацией Зерновского сельского поселения Сакского района Республики Крым в течение 10 дней после получения заявки.

Статья 3. Порядок возмещения компенсационной стоимости и восстановления зеленых насаждений

В случаях вырубки или пересадки деревьев и кустарников вносится плата в размере компенсационной (восстановительной) стоимости.

Компенсационная (восстановительная) стоимость деревьев, кустарников, газонов, цветников возмещается в размере согласно приложению №3 к настоящему Положению. За вырубку деревьев и кустарников возмещается 100 % компенсационной стоимости. При осуществлении работ по пересадке деревьев и кустарников, осуществляемых специализированной организацией – 50% компенсационной стоимости. При расчете компенсационной стоимости деревьев с привитыми формами или с формованными кронами применяется коэффициент 1,2; деревьев, кустарников в лесопарковой зоне - коэффициент 0,5. В случаях, когда при вырубке повреждаются садово-парковые дорожки и площадки, а также иные элементы объектов внешнего благоустройства возмещается также компенсационная стоимость данных объектов в размере согласно приложению №3 (таблица 3) к настоящему Положению.

Суммы платежей компенсационной (восстановительной) стоимости перечисляются в бюджет Зерновского сельского поселения Сакского района Республики Крым. Объем средств бюджета Зерновского сельского поселения Сакского района Республики Крым на финансирование мероприятий по расширению зеленого фонда, восстановлению баланса древесно-кустарниковой растительности, озеленению территории Зерновского сельского поселения Сакского района Республики Крым и обеспечению функций по охране зеленого фонда не должен составлять менее суммы

платежей компенсационной (восстановительной) стоимости, поступившей в бюджет в соответствующем финансовом году.

Контроль за осуществлением компенсационных посадок и восстановлением зеленого фонда Зерновского сельского поселения Сакского района Республики Крым возлагается на администрацию Зерновского сельского поселения Сакского района Республики Крым.

Компенсационная стоимость не взыскивается в случаях:

- вырубки зеленых насаждений, высаженных с нарушением действующих санитарных норм и правил (по заключению органов, осуществляющих государственный санитарно-эпидемиологический надзор);
- вырубки сухостойных, буреломных и ветровальных деревьев, представляющих угрозу жизни, здоровью и имуществу;
- размещения линейных объектов, инженерных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения, необходимых для обеспечения нужд населения.

Приложение №1 к положению о
порядке вырубки, возмещения
ущерба и восстановления зеленых
насаждений на территории
муниципального образования
Зерновского сельского поселения
Сакского района Республики Крым

Акт обследования зеленых насаждений

" ____ " _____ 20__ г. № ____

Комиссия по зеленым насаждениям в составе:

_____ провела обследование зеленых насаждений и определила количество
компенсационных посадок в связи с

_____ (обоснование заявителем
необходимости предполагаемой вырубки) по
адресу: _____

Заказчик: _____

___ (наименование юридического лица, адрес, телефон или Ф.И.О., адрес
места жительства, телефон физического лица)

Заключение
комиссии: _____

Председатель комиссии:

Члены комиссии

Приложение №2 к положению о
порядке вырубки, возмещения
ущерба и восстановления зеленых
насаждений на территории
муниципального образования
Зерновского сельского поселения
Сакского района Республики Крым

Разрешение на вырубку зеленых насаждений

от " _____ " _____ 20__ г. № _____

В соответствии с Актом обследования зеленых насаждений № _____ от
" _____ " _____ 20__ г.:

1. Разрешить

_____ (наименование организации) вырубку зеленых насаждений в количестве

_____ по

адресу _____

—

2. Произвести уборку и вывоз древесных остатков в отведенные для этой
цели места в срок до

3. Срок действия разрешения до _____

Подпись уполномоченного лица _____

МЕТОДИКА РАСЧЕТА КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

1. Настоящая Методика устанавливает порядок определения размера компенсационной стоимости зеленых насаждений, взимаемой с физических и юридических лиц за нарушение экологического равновесия, вызванное вырубкой (сносом) зеленых насаждений

2. Зеленые насаждения Зерновского сельского поселения (далее поселение) относятся к объектам недвижимости, не вовлеченным в рыночный оборот.

3. Оценка зеленых насаждений основана на принципе условного замещения оцениваемого объекта другим, максимально приближенным к нему по своим параметрам и функциональному назначению. Компенсационная стоимость зеленых насаждений в поселении определена затратами на условное воспроизведение деревьев, кустарников, газонов, цветников, равноценных по своим параметрам оцениваемым объектам.

4. Компенсационная стоимость зеленых насаждений скверов, бульваров, уличных посадок, внутриквартального озеленения определяется по компенсационной стоимости отдельных их элементов.

5. Обследование зеленых насаждений в поселении проводится комиссией, состав которой утверждается распоряжением Администрации сельского поселения.

Качественное состояние деревьев определяется по следующим признакам:

а) хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, облиственность или охвоение густое, равномерное, листья или хвоя нормальных размеров и окраски, признаков болезней и вредителей, ран, повреждений ствола и скелетных ветвей, а также дупел нет;

б) удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и небольших дупел;

в) неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления, крона слабо развита, наличие усыхающих или усохших ветвей, прирост однолетних побегов незначительный, суховершинность, механические повреждения стволов значительные, имеются дупла.

Качественное состояние кустарников определяется по следующим признакам:

а) хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих стеблей нет, механических повреждений и поражений болезнями нет, окраска и величина листьев нормальные;

б) удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, стебли частично снизу оголены, имеются незначительные механические повреждения и повреждения вредителями;

в) неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветки, слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, пораженные болезнями.

Качественное состояние газонов определяется по следующим признакам:

а) хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно-зеленый, сорняков и мха нет;

б) удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;

в) неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколиственных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин и вытопанных мест.

Качественное состояние цветников из однолетних, двухлетних и многолетних растений определяется по следующим признакам:

а) хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

б) удовлетворительное - поверхность грубо спланирована, с заметными неровностями, почвы слабо удобрены, растения нормально развиты, отпад замечен, сорняки единичны, ремонт цветников нерегулярный;

в) неудовлетворительное - почвы не удобрены, поверхность спланирована крайне грубо, растения слаборазвиты, отпад значительный, сорняков много.

6. При неудовлетворительном и крайне плохом состоянии деревьев и других зеленых насаждений, большом количестве усохших скелетных ветвей, больших механических повреждениях, плохом санитарном состоянии зеленые насаждения оценке не подлежат,

7. Для расчета компенсационной стоимости основных типов зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности районных территорий:

- деревья;
- кустарники;
- травяной покров (газоны и естественная растительность).

Породы различных деревьев и кустарников на территории поселения по своей ценности (декоративным свойствам) объединяются в 4 группы.

Распределение пород деревьев и кустарников по их ценности (декоративным свойствам)

Деревья и кустарники хвойных пород	деревья: ель, кедр, лиственница, пихта, сосна, туя, тис; кустарники: можжевельник и другие породы
Деревья и кустарники лиственные 1-й группы (особо ценные)	деревья: акация белая, бархат амурский, вяз, дуб, ива (белая, остролистная, русская), каштан конский, клен (кроме клена ясенелистного), липа, лох, орех, ясень; кустарники: самшит, бирючина (особенно пестролистные формы), форзиция, рододендрон
Деревья и кустарники лиственные 2-й группы (ценные)	деревья: береза, боярышник (штамбовая форма), плодовые декоративные (яблоня, слива, груша, абрикос и др.), рябина, тополь (белый, берлинский, канадский, черный, пирамидальный), черемуха; кустарники: спирея, боярышник, снежноягодник, пузыреплодник
Деревья и кустарники лиственные 3-й группы (малоценные)	деревья: ива (кроме указанных в 1-й группе), клен ясенелистный, ольха, осина, тополь (бальзамический); кустарники: арония, крушина, бересклет,

	дикорастущие виды кустарниковых ив
--	------------------------------------

8. Порядок определения компенсационной стоимости зеленых насаждений:

8.1. Компенсационная стоимость дерева определяется по следующей формуле:

$$С_{кд} = (С_{пдj} + С_{у} \times К_{вд}) \times К_{в} \times К_{инд} \times К_{к},$$

где $С_{кд}$ - компенсационная стоимость дерева, руб.;

$С_{пдj}$ - сметная стоимость посадки j дерева с учетом стоимости посадочного материала (дерева), руб.;

$С_{у}$ - сметная стоимость годового ухода за деревом, руб.;

$К_{вд}$ - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете компенсации за вырубаемые деревья:

- для хвойных пород - 10 лет;
- для лиственных деревьев 1-й группы - 7 лет;
- для лиственных деревьев 2-й группы - 5 лет;
- для лиственных деревьев 3-й группы - 1 год;

$К_{в}$ - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений:

- для зеленых насаждений, расположенных в 50-метровой зоне от уреза воды по обеим сторонам открытого водотока (водоема), - 2,0;

- для остальных территорий - 1,0;

$К_{инд}$ - коэффициент перерасчета сметной стоимости в текущий уровень цен, утвержденный в установленном порядке;

$К_{к}$ - коэффициент качественного состояния деревьев:

- хорошее - 1,0;
- удовлетворительное - 0,75.

8.2. Компенсационная стоимость кустарника определяется по следующей формуле:

$$С_{кк} = (С_{пкj} + С_{у}) \times К_{в} \times К_{инд} \times К_{к},$$

где $С_{кк}$ - компенсационная стоимость кустарника, руб.;

$С_{пкj}$ - сметная стоимость посадки j кустарника с учетом стоимости посадочного материала (кустарника), руб.;

$С_{у}$ - сметная стоимость годового ухода за кустарником, руб.; $К_{в}$, $К_{инд}$, $К_{к}$ - поправочные коэффициенты.

8.3. Компенсационная стоимость травяного покрова определяется по следующей формуле:

$$С_{кг} = (С_{уг} + С_{у}) \times К_{в} \times К_{инд} \times К_{к},$$

где Скг - компенсационная стоимость травяного покрова, руб.;
Сут - сметная стоимость устройства одного квадратного метра травяного покрова с учетом стоимости посадочного материала, руб.;

Су - сметная стоимость годового ухода за одним квадратным метром травяного покрова, руб.; Кв, Кинд, Кк - поправочные коэффициенты.

8.4. Компенсационная стоимость цветника определяется по следующей формуле:

$$С_{кц} = (С_{уц} + С_{у}) \times К_{инд} \times К_{к},$$

где С_{кц} - компенсационная стоимость цветника, руб.;

С_{уц} - сметная стоимость устройства одного квадратного метра цветника с учетом стоимости посадочного материала, руб.;

Су - сметная стоимость годового ухода за одним квадратным метром цветника, руб.;

Кинд, Кк - поправочные коэффициенты.

9. В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния вырубленных (сношенных) зеленых насаждений компенсационная стоимость зеленых насаждений определяется по максимальной сметной стоимости лиственных деревьев и кустарников 2-й группы с применением $K_k = 1,0$.

10. Размер компенсационной стоимости зеленых насаждений при получении разрешительного документа на вырубку (акта) определяется как сумма компенсационной стоимости всех видов зеленых насаждений, подлежащих рубке (сносу).